

MENSAGEM Nº 109/2014, DE 10 DE DEZEMBRO DE 2014.

Senhor Presidente,

Tenho a honra de submeter à apreciação dessa Egrégia Câmara Municipal, nos termos da Lei Orgânica do Município de Eusébio, **em caráter de URGÊNCIA/URGENTÍSSIMA**, o incluso Projeto de Lei Complementar que “Autoriza o reajuste do IPTU, bem como, atualiza a Planta Genérica de Valores e dá outras providências”.

O reajuste e a atualização em comento foram realizados em bases extremamente conservadoras, em face da elevada expansão dos preços que vêm sendo praticados no mercado de imóveis neste Município, conforme pesquisa em nosso poder.

Por outro lado, vale ressaltar que à medida que vão surgindo novos empreendimentos imobiliários, principalmente condomínios residenciais, aumenta a demanda por serviços, tais como limpeza pública, educação, saúde, etc, resultando em elevação das nossas despesas.

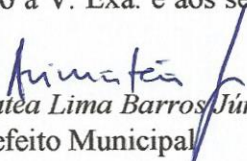
A propositura se justifica pela necessidade de atualização da planta que rege a cobrança do imposto em comento, com o fito de propiciar incremento na arrecadação, que por sua vez irá ampliar a capacidade de atendimento das demandas municipais.

Esclarecemos, por oportuno, que, por questão de justiça fiscal, estamos propondo através de novo projeto que será enviado concomitantemente a este, uma ampliação da faixa de isenção para o proprietário de baixa renda que possui um único imóvel e nele reside, conforme disposto no artigo 22, § 1º, alínea “f”, da Lei Municipal nº 614, de 23 de dezembro de 2005, que era de 6.500 UFME, para 7.000 UFME, equivalente a R\$ 19.810,00 (dezenove mil, oitocentos e dez reais).

Por se tratar de matéria de interesse da Administração Pública, solicito que sua apreciação se faça em **regime de urgência**, nos termos da Lei Orgânica do Município.

Na certeza de que a matéria merecerá de Vossa Excelência e de seus ilustres pares, a atenção que requer, aproveito a oportunidade para reiterar protestos de consideração e apreço.

Nesta oportunidade renovo a V. Exa. e aos seus ilustres pares, votos de estima e consideração.


José Arimatea Lima Barros Júnior
Prefeito Municipal

Exmo. Sr.
Raimundo Nonato Damasceno Neto
Presidente da Câmara Municipal de Eusébio-CE.

Projeto de Lei Complementar nº: 007, de 10 de dezembro de 2014.

Aprovado em

15/12/2014

x RJA

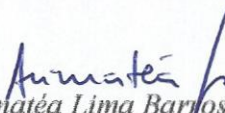
Autoriza o reajuste do IPTU, bem como, atualiza a Planta Genérica de Valores e dá outras providências.

O PREFEITO DE EUSÉBIO, faço saber que a **CÂMARA MUNICIPAL DE EUSÉBIO** aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado através da presente Lei Complementar a reajustar o IPTU, bem como, atualizar monetariamente a Planta Genérica de Valores para efeito de cálculo do IPTU do exercício seguinte, tomando como base os Anexos I, II e III parte integrante da presente.

Art. 2º - Esta Lei Complementar entrará em vigor a partir de 1º de janeiro de 2015, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE EUSÉBIO, em 10 de dezembro de 2014.


José Arimatéia Lima Barros Júnior
PREFEITO DE EUSÉBIO

Aprovado o Regime
de Urgência em
15/12/2014

x RJA

ANEXO I - Lei nº

TABELA DE VALOR POR M² PARA TERRENO

Bairro	Rua	Valor do m² - IPTU
TAMATANDUBA	4º ANEL VIARIO	R\$ 100,00
COAÇU	ALAMEDA DAS AZALEIAS	R\$ 246,60
COAÇU	ALAMEDA DAS BETUNIAS	R\$ 246,60
COAÇU	ALAMEDA DAS CAMELIAS	R\$ 246,60
COAÇU	ALAMEDA DAS CARNAUBAS	R\$ 246,60
COAÇU	ALAMEDA DAS HORTÊNCIAS	R\$ 246,60
COAÇU	ALAMEDA DAS MAGNÓLIAS	R\$ 246,60
COAÇU	ALAMEDA DAS ORQUIDEAS	R\$ 246,60
COAÇU	ALAMEDA DOS GERANIOS	R\$ 246,60
COAÇU	ALAMEDA DOS GIRASSOIS	R\$ 246,60
COAÇU	ALAMEDA DOS LIRIOS	R\$ 246,60
JARDIM GUANABARA	AV. A (Quintas do Lago)	R\$ 246,60
CENTRO	AV. CEL CÍCERO SÁ	R\$ 50,00
MOSQUITO	AV. CICERO SÁ	R\$ 50,00
JARDIM GUANABARA	AV. DE LIGAÇÃO LESTE/OESTE	R\$ 142,35
COAÇU	AV. DOS JARDINS	R\$ 246,60
LAGOINHA	AV. EUSEBIO DE QUEIROZ	R\$ 100,00
CENTRO	AV. EUSÉBIO DE QUEIROZ	R\$ 100,00
COAÇU	AV. JARDIM	R\$ 14,25
COAÇU	AV. JOSÉ MORAIS DE ALMEIDA	R\$ 50,00
COAÇU	AV. JOSÉ MORAIS DE ALMEIDA	R\$ 50,00
JARDIM GUANABARA	AV. JOSÉ MORAIS DE ALMEIDA	R\$ 50,00
PRECABURA	AV. LITORÂNEA	R\$ 50,00
CARARÚ	AV. LITORÂNEA	R\$ 100,00
CARARÚ	AV. LITORÂNEA	R\$ 100,00
MANGABEIRA	AV. LUIS PIO	R\$ 35,55
PRECABURA	AV. MANOEL MAVIGNIER.	R\$ 100,00
PRECABURA	AV. MANOEL MAVIGNIER.	R\$ 100,00
PEDRA	AV. NOVA ASSUNÇÃO	R\$ 14,25
JARDIM GUANABARA	AV. OESTE DE ACESSO	R\$ 142,35
CARARÚ	AV. SÃO JOÃO	R\$ 28,50
PEDRA	BECO DO ROMCY	R\$ 21,30
TIMBÚ	ESTRADA DO FIO	R\$ 35,55
TIMBÚ	ESTRADA DO FIO	R\$ 56,85
PEDRA	ESTRADA GUARANI	R\$ 14,25
PRECABURA	R 1 (Lot. Hípica Park)	R\$ 28,50
GUARIBAS	R 1 (Loteamento Portal do Eusébio)	R\$ 21,30
GUARIBAS	R 1 (Loteamento Portal do Eusébio)	R\$ 28,50
PRECABURA	R 11 (Lot. Hípica Park)	R\$ 28,50
PRECABURA	R 12 (Lot. Hípica Park)	R\$ 28,50
JARDIM GUANABARA	R 17 (Lot pq Sol Nascente)	R\$ 14,25

ref

JARDIM GUANABARA	R 17 (Lot pq Sol Nascente)	R\$	21,30
PRECABURA	R 1B (Lot. Hípica Park)	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R 2 (Lot Pq Dom Pedro II)	R\$	14,25
JARDIM GUANABARA	R 2 (Lot Pq Sol Nascente)	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R 2 (Lot. Eusébio Central Park)	R\$	14,25
GUARIBAS	R 2 (Loteamento Portal do Eusébio)	R\$	21,30
GUARIBAS	R 2 (Loteamento Portal do Eusébio)	R\$	42,75
PRECABURA	R 2B (Lot. Hípica Park)	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R 3 (Lot Pq Dom Pedro II)	R\$	14,25
GUARIBAS	R 3 (Loteamento Portal do Eusébio)	R\$	21,30
PRECABURA	R 3A (Lot. Hípica Park)	R\$	28,50
CARARÚ	R 4	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R 4 (Lot Pq Dom Pedro II)	R\$	14,25
PRECABURA	R 4 (Lot. Hípica Park)	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R 5 (Lot Pq Dom Pedro II)	R\$	14,25
PRECABURA	R 5 (Lot. Hípica Park)	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R 6 (Lot Pq Dom Pedro II)	R\$	14,25
PRECABURA	R 6 (Lot. Hípica Park)	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R 7 (Lot Pq Dom Pedro II)	R\$	14,25
PRECABURA	R 7 (Lot. Hípica Park)	R\$	28,50
GUARIBAS	R 7 (Loteamento Portal do Eusébio)	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R 8 (Lot Pq Dom Pedro II)	R\$	14,25
PRECABURA	R 8 (Lot. Hípica Park)	R\$	28,50
GUARIBAS	R 8 (Loteamento Portal do Eusébio)	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R 9 (Lot Pq Dom Pedro II)	R\$	14,25
PRECABURA	R 9 (Lot. Hípica Park)	R\$	28,50
MANGABEIRA	R A	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R A (Lot Lagoa dos Pássaros)	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R A (Lot Lagoa dos Pássaros)	R\$	28,50
GUARIBAS	R A (Lot Portal do Eusébio)	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R A (Quintas das Fontes)	R\$	142,35
JARDIM GUANABARA	R A (Quintas do Lago)	R\$	184,95
GUARIBAS	R ACILON GONÇALVES PINTO	R\$	21,30
GUARIBAS	R ACILON GONÇALVES PINTO	R\$	28,50
GUARIBAS	R ACILON GONÇALVES PINTO	R\$	42,75
GUARIBAS	R ACILON GONÇALVES PINTO	R\$	56,85
GUARIBAS	R ACILON GONÇALVES PINTO	R\$	64,05
GUARIBAS	R ACILON GONÇALVES PINTO	R\$	71,10
CARARÚ	R ANTONIO CANUTO	R\$	28,50
PEDRA	R ANTONIO FERREIRA	R\$	14,25
CARARÚ	R ARACATÍ	R\$	184,95
PEDRA	R AUGUSTO BENVINDO	R\$	14,25
JARDIM GUANABARA	R B (Lot Lagoa dos Pássaros)	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R B (Lot Paque Alvorada)	R\$	21,30
GUARIBAS	R B (Lot Portal do Eusébio)	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R B (Quintas das Fontes)	R\$	142,35
JARDIM GUANABARA	R B (Quintas do Lago)	R\$	246,60
CARARÚ	R BADEJO	R\$	246,60

sef

CARARÚ	R BAHIA	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R BELA FONTE	R\$	14,25
JARDIM GUANABARA	R BELA FONTE	R\$	21,30
CARARÚ	R BIQUARA	R\$	184,95
PRECABURA	R BISMARCK SÁ	R\$	28,50
PEDRA	R BOA ESPERANÇA	R\$	21,30
CARARÚ	R BÚZIOS	R\$	21,30
CARARÚ	R BÚZIOS	R\$	28,50
CARARÚ	R C	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R C (Quintas das Fontes)	R\$	142,35
JARDIM GUANABARA	R C (Quintas do Lago)	R\$	246,60
PRECABURA	R CARNEIRO LEÃO	R\$	28,50
CARARÚ	R CATU	R\$	246,60
TAMATANDUBA	R CEL FRANCISCO CARLOS	R\$	35,55
GUARIBAS	R CEL FRANCISCO CARLOS	R\$	42,75
GUARIBAS	R CEL FREIRE	R\$	42,75
COAÇU	R CESAR SÁ	R\$	28,50
CARARÚ	R CHÁCARAS DO EUSÉBIO	R\$	28,50
COAÇU	R CÍCERO BALTAZAR	R\$	14,25
COAÇU	R CÍCERO BALTAZAR	R\$	28,50
COAÇU	R CLAUDIONOR CORDEIRO	R\$	21,30
COAÇU	R CLAUDIONOR CORDEIRO	R\$	28,50
COAÇU	R CLAUDIONOR CORDEIRO	R\$	35,55
COAÇU	R COM ARI FREITAS	R\$	28,50
PRECABURA	R COSTA MATOS	R\$	28,50
CARARÚ	R CUMBUCO	R\$	246,60
GUARIBAS	R D	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R D (Lot Paque Alvorada)	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R D (Quintas das Fontes)	R\$	142,35
JARDIM GUANABARA	R D (Quintas do Lago)	R\$	246,60
PRECABURA	R DA ALEGRIA	R\$	28,50
PRECABURA	R DA CURIMÃ	R\$	21,30
CARARÚ	R DA LIBERDADE	R\$	28,50
CARARÚ	R DA LUA	R\$	21,30
CARARÚ	R DA LUA	R\$	28,50
PRECABURA	R DA PIABA	R\$	21,30
PRECABURA	R DA TILÁPIA	R\$	21,30
PRECABURA	R DA TRAIRA	R\$	21,30
CARARÚ	R DAS ALGAS	R\$	21,30
CARARÚ	R DAS ALGAS	R\$	28,50
COAÇU	R DAS CAMÉLIA	R\$	14,25
CARARÚ	R DAS CONCHAS	R\$	28,50
CARARÚ	R DAS ESTRELAS	R\$	21,30
CARARÚ	R DAS ESTRELAS	R\$	28,50
COAÇU	R DAS GRAÚNAS	R\$	14,25
CARARÚ	R DAS ONDAS	R\$	21,30
CARARÚ	R DAS ONDAS	R\$	28,50
COAÇU	R DAS PAPOULAS	R\$	14,25

sup

JARDIM GUANABARA	R DAS TULIPAS	R\$	14,25
COAÇU	R DAS VIOLETAS	R\$	14,25
JARDIM GUANABARA	R DE CONTORNO 2	R\$	14,25
JARDIM GUANABARA	R DE CONTORNO 2	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R DEJOCES BATISTA	R\$	42,75
GUARIBAS	R DEP WALTER BEZERRA DE SÁ	R\$	42,75
GUARIBAS	R DJANIRA PINHEIRO ELLERY	R\$	42,75
PRECABURA	R DO ACARÁ	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R DO CRUZEIRO	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R DO DIREITO	R\$	21,30
PRECABURA	R DO PARAISO	R\$	28,50
PRECABURA	R DO PARGO	R\$	28,50
CARARÚ	R DO SOL	R\$	28,50
CARARÚ	R DO SOL	R\$	35,55
CARARÚ	R DO SOL	R\$	42,75
PRECABURA	R DO XAREU	R\$	21,30
PRECABURA	R DO XAREU	R\$	28,50
PEDRA	R DOMINGOS SÁVIO	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R DOS COQUEIROS	R\$	14,25
CARARÚ	R DOS CRISTAIS	R\$	21,30
COAÇU	R DOS CURIÓS	R\$	14,25
COAÇU	R DOS DIREITOS	R\$	14,25
JARDIM GUANABARA	R DOS LÍRIOS	R\$	14,25
GUARIBAS	R DOS MIRANDAS	R\$	21,30
GUARIBAS	R DOS MIRANDAS	R\$	42,75
CARARÚ	R DOS PARDAIS	R\$	28,50
PRECABURA	R DOS SABIÁS	R\$	28,50
CARARÚ	R DOURADO	R\$	184,95
COITÉ	R DR RAIMUNDO GUIMARÃES	R\$	42,75
GUARIBAS	R E (Lot Portal do Eusébio)	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R E (Quintas das Fontes)	R\$	142,35
CARARÚ	R EDNARDO WEYNE	R\$	28,50
PEDRA	R ELIAS	R\$	14,25
PRECABURA	R ELISBÃO PIO	R\$	28,50
GUARIBAS	R ELIZEU OLIVEIRA	R\$	42,75
PRECABURA	R EMANUEL DIAS LIMA	R\$	28,50
COAÇU	R EMILIA CAZUZA	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R ESTRADA VELHA DO JACUNDÁ	R\$	21,30
COAÇU	R EULINO CIRINO	R\$	21,30
CARARÚ	R EUSÉBIO DE QUEIROZ	R\$	100,00
JARDIM GUANABARA	R F (Lot Paque Alvorada)	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R F (Quintas das Fontes)	R\$	142,35
JARDIM GUANABARA	R F (Quintas do Lago)	R\$	246,60
CARARÚ	R FLEXEIRAS	R\$	246,60
PRECABURA	R FORTALEZA	R\$	35,55
PRECABURA	R FRANCISCO DAS CHAGAS FEIJÓ	R\$	28,50
PEDRA	R FRANCISCA MARTINS	R\$	14,25
GUARIBAS	R FRANCISCO AMORA	R\$	42,75

Handwritten signature

PEDRA	R FRANCISCO CARNEIRO	R\$	14,25
GUARIBAS	R Francisco Castro dos Santos	R\$	21,30
GUARIBAS	R FRANCISCO DE ASSIS BEDE CIRIACO	R\$	28,50
COAÇU	R FRANCISCO FERNANDES	R\$	21,30
PEDRA	R FRANCISCO MARTINS	R\$	14,25
AMADOR	R FRANCISCO OLIVEIRA ALMEIDA	R\$	28,50
CARARÚ	R FRANCISCO RABELO	R\$	28,50
PRECABURA	R FUJI	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R G (Quintas das Fontes)	R\$	142,35
JARDIM GUANABARA	R G(Quintas do Lago)	R\$	246,60
GUARIBAS	R GERALDO ROLIM	R\$	42,75
GUARIBAS	R GERALDO ROLIM	R\$	49,80
GUARIBAS	R GERALDO ROLIM	R\$	56,85
GUARIBAS	R GILBERTO DE MENDONÇA	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R GIRASSOIS	R\$	14,25
PEDRA	R GUARANI	R\$	14,25
PEDRA	R GUARANI	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R H (Quintas das Fontes)	R\$	142,35
JARDIM GUANABARA	R H (Quintas do Lago)	R\$	246,60
PRECABURA	R HELENA MONTEIRO	R\$	28,50
GUARIBAS	R HOLANDA AMARAL CAMPOS	R\$	42,75
JARDIM GUANABARA	R I (Quintas das Fontes)	R\$	142,35
JARDIM GUANABARA	R I (Quintas do Lago)	R\$	246,60
CARARÚ	R IGUAÇU	R\$	246,60
CARARÚ	R IGUAPE	R\$	246,60
PRECABURA	R IPÚ	R\$	28,50
COAÇU	R ISABEL TAVARES	R\$	42,75
PEDRA	R ISAIAS	R\$	14,25
CARARÚ	R ITAPUÃ	R\$	246,60
JARDIM GUANABARA	R J (Quintas das Fontes)	R\$	142,35
JARDIM GUANABARA	R J (Quintas do Lago)	R\$	246,60
GUARIBAS	R JACINTA PEREIRA DA SILVA	R\$	42,75
CARARÚ	R JAÚ	R\$	246,60
PEDRA	R JEREMIAS	R\$	14,25
CARARÚ	R JERICOACOARA	R\$	246,60
CARARÚ	R JERUSALEM	R\$	28,50
PRECABURA	R JOAQUIM LUIZ B. N. DE MELO	R\$	28,50
GUARIBAS	R JOSÉ BENTO	R\$	21,30
CARARÚ	R JOSÉ MORAIS DE ALMEIDA	R\$	50,00
CARARÚ	R JOSÉ MORAIS DE ALMEIDA	R\$	50,00
CARARÚ	R JOSÉ MORAIS DE ALMEIDA	R\$	50,00
PEDRA	R JOSÉ VENTURA	R\$	14,25
CARARÚ	R JÚLIO GASPAR	R\$	28,50
PRECABURA	R JUNDIAÍ	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R L (Quintas das Fontes)	R\$	142,35
JARDIM GUANABARA	R L (Quintas do Lago)	R\$	246,60
JARDIM GUANABARA	R LESTE DE ACESSO	R\$	142,35
PRECABURA	R LISBOA	R\$	28,50

acp

PRECABURA	R LISBOA	R\$	28,50
PEDRA	R LUCIA NUNES	R\$	14,25
PRECABURA	R LUIZ BEZERRA COSTA	R\$	28,50
COAÇU	R LUIZ SIMÃO	R\$	42,75
PEDRA	R LUZARDO VIEIRA	R\$	14,25
JARDIM GUANABARA	R M (Quintas das Fontes)	R\$	142,35
JARDIM GUANABARA	R M (Quintas do Lago)	R\$	246,60
URUCUNEMA	R MAESTRO LISBOA	R\$	100,00
CARARÚ	R MANOEL ASSUNÇÃO	R\$	28,50
COAÇU	R MANOEL CAZUZA	R\$	21,30
GUARIBAS	R MANOEL JORGE DE CASTRO	R\$	42,75
CARARÚ	R MANOEL MAVIGNIER	R\$	100,00
GUARIBAS	R MARCOS ANTONIO	R\$	42,75
GUARIBAS	R MARIA SOUSA SALES	R\$	42,75
CARARÚ	R MARIA TEIXEIRA JOCA	R\$	28,50
CARARÚ	R MARIMBÁ	R\$	246,60
MANGABEIRA	R MARQUÊS DE POMBAL	R\$	28,50
COAÇU	R MOISÉS BALTAZAR	R\$	21,30
CARARÚ	R MUCURIPE	R\$	246,60
JARDIM GUANABARA	R NILSON FERNANDES CHAGAS	R\$	28,50
TIMBÚ	R NOSSA SENHORA APARECIDA	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R NOSSA SENHORA DAS DORES	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS	R\$	21,30
COAÇU	R NOSSA SENHORA DE FATIMA	R\$	35,55
JARDIM GUANABARA	R NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	R\$	21,30
TIMBÚ	R NOSSA SENHORA DO CARMO	R\$	21,30
PEDRA	R NOVA ITALIA	R\$	14,25
COAÇU	R PARAÍSO	R\$	21,30
COAÇU	R PARAÍSO	R\$	28,50
COAÇU	R PARAÍSO	R\$	35,55
COAÇU	R PARAÍSO	R\$	42,75
CARARÚ	R PARATI	R\$	246,60
PEDRA	R PAULA AMARAL	R\$	21,30
CARARÚ	R PERPÉTUA REIS	R\$	28,50
CARARÚ	R PITUBA	R\$	246,60
CARARÚ	R POR DO SOL	R\$	28,50
PRECABURA	R PRECABURA	R\$	28,50
PRECABURA	R RAIMUNDO FREIRE	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R REBOUÇAS	R\$	28,50
GUARIBAS	R SANTA CECILIA	R\$	56,85
GUARIBAS	R SANTA CECILIA	R\$	142,35
CARARÚ	R SANTA CECÍLIA	R\$	28,50
PRECABURA	R SANTA LUZIA	R\$	28,50
PRECABURA	R SANTO AMARO	R\$	28,50
PRECABURA	R SANTO ANDRÉ	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R SANTO ANTONIO	R\$	14,25
PRECABURA	R SANTO ANTONIO	R\$	28,50

sup

CARARÚ	R SÃO BARTOLOMEU	R\$	28,50
PRECABURA	R SÃO CILAS	R\$	28,50
GUARIBAS	R SÃO FRANCISCO (S-14)	R\$	42,75
CARARÚ	R SÃO JOÃO	R\$	28,50
ENCANTADA	R SÃO JOAQUIM	R\$	28,50
CARARÚ	R SÃO JORGE	R\$	28,50
PRECABURA	R SÃO JOSÉ	R\$	28,50
PRECABURA	R SÃO JUDAS	R\$	28,50
CARARÚ	R SÃO MARCOS	R\$	28,50
PRECABURA	R SÃO MATEUS	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R SÃO MIGUEL	R\$	14,25
JARDIM GUANABARA	R SÃO MIGUEL	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R SÃO MIGUEL	R\$	28,50
PRECABURA	R SÃO PAULO	R\$	28,50
PRECABURA	R SÃO PEDRO	R\$	28,50
PRECABURA	R SÃO SEBASTIÃO	R\$	28,50
CARARÚ	R SÃO TIMÓTEO	R\$	28,50
PRECABURA	R SÃO TIMÓTEO	R\$	28,50
PRECABURA	R SÃO TOMÉ	R\$	28,50
GUARIBAS	R SDO (Pq. Nova Fortaleza)	R\$	42,75
CARARÚ	R SDO (Lot Planalto Cofeco)	R\$	28,50
GUARIBAS	R SDO (Lot Pq. Nova Fortaleza)	R\$	42,75
CARARÚ	R SDO (Lot. Cidade Mar e Sol)	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R SDO (Lot. Parque Alvorada)	R\$	21,30
JARDIM GUANABARA	R SDO (Lot. Vale das Princesas)	R\$	21,30
GUARIBAS	R SDO (s14 - Q7)	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R SDO (Setor 14 Q-128)	R\$	35,55
JARDIM GUANABARA	R SDO (Setor 14 Q-128)	R\$	42,75
JARDIM GUANABARA	R SDO (Setor 14 Q-128)	R\$	56,85
GUARIBAS	R SDO (Setor 14)	R\$	28,50
JARDIM GUANABARA	R SDO (Setor 16)	R\$	35,55
JARDIM GUANABARA	R SDO (Setor 16)	R\$	42,75
CARARÚ	R SDO Planalto Cofeco (Setor 21)	R\$	21,30
CARARÚ	R SDO Planalto Cofeco (Setor 21)	R\$	28,50
PRECABURA	R SEMPRE VERDE	R\$	28,50
CARARÚ	R SERIGADO	R\$	246,60
PEDRA	R SONHO AZUL	R\$	14,25
PRECABURA	R SOROCABA	R\$	35,55
CARARÚ	R TAÍBA	R\$	246,60
PRECABURA	R TAISA FLORIANO	R\$	28,50
PRECABURA	R TAITE	R\$	28,50
CARARÚ	R TAITI	R\$	28,50
PEDRA	R VALDOMIRO TRAJANO	R\$	14,25
COAÇU	R VERBENAS	R\$	14,25
COAÇU	R ZILDENIA	R\$	28,50
COAÇU	R ZILDENIA	R\$	56,85
COAÇU	ROD. 4º ANEL VIARIO	R\$	100,00
COAÇU	ROD. ANEL VIARIO	R\$	100,00

ref

PEDRA	ROD. BR 116	R\$	100,00
JABUTI	ROD. BR 116	R\$	100,00
SANTA CLARA	ROD. BR-116, CE-040	R\$	100,00
CENTRO	ROD. CE 040	R\$	100,00
COITÉ	ROD. CE 040	R\$	100,00
COAÇU	ROD. CE-040	R\$	100,00
PEDRA	TRAV. ANTONIO FERREIRA	R\$	14,25
PEDRA	TRAV. BOA ESPERANÇA	R\$	21,30
PEDRA	TRAV. EDUARDO RODRIGUES	R\$	14,25
PEDRA	TRAV. ELIAS	R\$	14,25
JARDIM GUANABARA	TRAV. FRANCISCO RABELO	R\$	21,30
PEDRA	TRAV. GUARANI	R\$	14,25
PEDRA	TRAV. GUARANI	R\$	21,30
PRECABURA	TRAV. JOÃO FLORIANO	R\$	28,50
GUARIBAS	TRAV. JOSÉ BENTO	R\$	21,30
CARARÚ	TRAV. MANOEL CAETANO	R\$	28,50
PEDRA	TRAV. NOVA ESPERANÇA	R\$	21,30
CARARÚ	TRAV. SÃO CARLOS	R\$	28,50
GUARIBAS	TRAV. TEREZA ALVES	R\$	21,30

Obs: Para os demais logradouros o valor será de: R\$ 14,25

Alp.

ANEXO II - LEI N° /2014
TABELA DE VALOR POR M² PARA EDIFICAÇÕES

1 - BAIXO	2 - MEDIO	3 - ALTO	4 - LUXO
R\$ 220,00	R\$ 475,00	R\$ 750,00	R\$ 900,00

Handwritten signature

ANEXO III - Lei nº

TABELA DE VALOR POR M² PARA EDIFICAÇÃO DE CONDOMÍNIOS E LOTEAMENTOS FECHADOS

	Nome do Loteamento	Padrão
	COND. ACACIA RESIDENCE	2
	COND. ALDEIA DOS VENTOS	3
	COND. ALGARVE	3
	COND. BOSQUE DAS PALMEIRAS	4
	COND. BOSQUE DAS VIDEIRAS	4
	COND. BRISAS DO EUSÉBIO	3
	COND. BUGANVILIA BOULEVARD	3
	COND. CAMPINA VERDE (aptos)	3
	COND. ECO RESIDENCE	4
	COND. ESTAÇÃO VERDE	4
	COND. GERMANA GURGEL III	3
	COND. GRAND BOULEVARD	4
	COND. GRAND CLASSIC	4
	COND. GRAND IMPERIAL	4
	COND. GRAND JARDINS	4
	COND. GRAND MAISON	4
	COND. GRAND PARC	4
	COND. GRAND PLACE	4
	COND. GRAND PLAZA	4
	COND. GRAND QUARTIER	4
	COND. GRAND VILLE	4
	COND. GREEN MAISON	3
	COND. ISLA VERDE COND.	4
	COND. LE BETULLE	3
	COND. LIRIOS D'ORO	2
	COND. MAGNA JASMIM	4
	COND. MERANO	3
	COND. MONTEIRINHO	3
	COND. NATURE VILLAGE	4
	COND. PALM VILLE HOME CLUB	4

	COND. PEROLAS DO EUSÉBIO	2
	COND. PRIMAVERA	2
	COND. RES. GRAND VILLAGE	3
	COND. RES. SARAYU	2
	COND. RESIDENCIAL OLIVAR	3
	COND. RESIDENCIAL V. LOBOS	3
	COND. RESIDENCIAL AGUAÍ	4
	COND. SEVILHA	4
	COND. SOL NASCENTE	2
	COND. SOLAR DOS COQUEIROS	2
	COND. TERRA DO SOL	2
	COND. TROPICAL RESIDENCE	3
	COND. VANCOUVER	4
	COND. VARANDAS DO EUSEBIO	4
	COND. VERONA	4
	COND. VIA LUMINI	4
	COND. VICTOR I	4
	COND. VICTORIA	4
	COND. VILA DO LAGO	4
	COND. VILA MORENA	4
	COND. VILA MURANO	4
	COND. VILA VERDE	3
	COND. VILLA FORTUNA	3
	COND. VILLA TOSCANA	3
	COND. VILLAGE MAISON	3
	COND. VILLAGGIO DO EUSÉBIO	3
	COND. VIVALDI RESIDENCE	3
	ALPHAVILLE FORTALEZA	4
	ALPHAVILLE EUSÉBIO	4
	JARDINS IBIZA	4
	QUINTAS DO LAGO	4
	JARDINS DO LAGO	4
	VIVENDAS DO RAMALHETE	4
	RESIDENCIAL BÉRGAMO	2
	GARDEN CONDOMINIUM	3
	FIORI DI CAMPI	3

nafr

	COPACABANA DO EUSÉBIO	3
--	-----------------------	---

mf